

Evidenčné číslo zhotoviteľa:  
Evidenčné číslo objednávateľa:

## Zmluva o dielo

**o vykonaní prác uzavretá podľa ustanov. § 536 a násl. Obchodného zákonníka  
č. 513 /1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Kamienska**  
Sídlo: 065 32 Kamienska 123  
  
IČO: 00 329 941  
DIČ: 2020698581  
IČ pre daň: neplatca DPH  
Zastúpený: Ing. Jedinák Juraj - starosta obce  
Osoba oprávnená na jednanie  
- vo veciach zmluvy: Ing. Jedinák Juraj  
- v technických veciach: Bittner Peter

Bankové spojenie - bežný účet obce: VÚB a.s., pob. Stará Ľubovňa  
Číslo účtu: 12321-602/0200  
SWIFT (BIC): SUBASKBX  
Tel.: + 421 (0) 52/4284481  
E-mail: obeckamienka@slnet.sk  
Webová stránka: www.obeckamienka.sk  
(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

**Zhotoviteľ:** **JUNO DS s.r.o**  
Sídlo: Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa  
IČO: 36 501 522  
DIČ: 2021922672  
IČ DPH: SK2021922672  
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným  
Zapísaný v registri: Okresný súd Prešov, odd Sro vložka č. 15788/P  
Zastúpený: Mgr. Janka Jaceníková - konateľka  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pob. Stará Ľubovňa  
Číslo účtu: 1944505959/0200  
IBAN: SK 23 0200 0000 0019 4450 5959  
SWIFT: SUBASKBX  
Tel.: +421 905 388 940  
E-mail: j.jacnikova@gmail.com  
Webová stránka:  
(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

## II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela: **„Miestna komunikácia Kamienka – parkovisko Bytový dom“** v zmysle ponuky. Podrobný rozsah stavebných prác je uvedený vo Výkaze výmer - Rozpočte – vid'. príloha ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

## III. Povinnosti a práva zhotoviteľa a objednávateľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť. Vlastnícke právo k zhotovenému a uhradenému dielu prísluší objednávateľovi.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať v prvotriednej kvalite a v zmysle platných noriem a predpisov.
3. Zhotoviteľ prevezie materiál a techniku potrebnú na realizáciu diela na miesto realizácie diela na vlastné náklady a nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele v rozsahu predmetu plnenia zmluvy.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty, vzniknuté z jeho prác podľa Zákona o odpadoch č. 223/2001 Z. z.. Zhotoviteľ odstráni ihneď a na vlastné náklady znečistenie verejnej komunikácie, ktoré je výsledkom jeho činnosti.
6. Objednávateľ požaduje dodržiavať pri realizácii stavebného diela, vyhlášku č. 374/90 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a s ňou súvisiacich noriem a predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný odovzdať vypratane stavenisko dňom preberacieho konania objednávateľovi.
8. Objednávateľ a stavebný dozor bude vykonávať občasný technický dozor v priebehu realizácie stavebného diela a sledovať, či sa práce vykonávajú podľa dohodnutých podmienok a technických noriem.
9. Zhotoviteľ prehlasuje, že všetky práce v zmysle predmetu tejto zmluvy uvedené v čl. II. budú realizované s tým, že bude dodržaná čistota pracoviska a staveniska zhotoviteľa v požadovanej forme. V opačnom prípade je to chápané ako nedodržanie kvality prác.
10. V prípade nedodržania kvality vykonávaných prác a nedodržania objednávateľom požadovanej kvality dodaných materiálov i zariadení má objednávateľ právo práce na diele zastaviť a dodaný materiál neprevziať. V prípade sporu o kvalite dodávaného, resp. dodaného predmetu tejto zmluvy je dohodnuté, že si objednávateľ do 3 dní po začatí sporu môže nekvalitné, resp. neodsúhlasené časti predmetu plnenia objednať u iného zhotoviteľa. Výška finančného obnosu vyplateného inému zhotoviteľovi za realizáciu prác na predmete tejto zmluvy bude odpočítaná z ceny diela, čiže sa zníži cena diela. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním kvality prác a materiálov v zmysle tejto zmluvy.
11. V prípade nedodržania termínov realizácie uvedených v tejto ZoD a v stavebnom denníku pre jednotlivé práce, má objednávateľ právo znížiť cenu diela za každý deň omeškania o 0,1 %. Týmto aktom nie sú dotknuté práva objednávateľa na náhradu škôd spôsobených zhotoviteľom nedodržaním termínov realizácie.
12. Zhotoviteľ zrealizuje stavebné dielo s podielom plnenia zo zmluvy, ktorý bude zabezpečovať subdodávateľsky v nasledovnej výške: 0 %, čo vo finančnom vyjadrení činí: 0 € bez DPH. Subdodávateľmi budú:

Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že všetci uvedení subdodávateľia sú oprávnení uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; sú spôsobilí, odborní a majú dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.

Pokiaľ zhotoviteľ bude chcieť zmeniť niektorého zo subdodávateľov, musí požiadať objednávateľa o schválenie a zdokladovať, že nový subdodávateľ je oprávnený uskutočňovať stavebné práce uvedené v subdodávke; je spôsobilý, odborný a má dostatočné skúsenosti s realizovaním stavebných prác uvedených v subdodávke.

13. Stavbyvedúcim zhotoviteľa bude: Kačmarčík Peter
14. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou, aby v tomto prípade zamestnal na realizáciu osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie zákazky (Obec Kamienka, resp. okres Stará Ľubovňa).

#### IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať stavebné práce: postupná realizácia stavebných prác so začiatkom po podpise ZoD, zabezpečení finančných prostriedkov na realizáciu a až po odovzdaní staveniska objednávateľom zhotoviteľovi, v lehote ukončenia do 30.6.2016. mesiacov (max. 2 mesiace) po prevzatí staveniska zhotoviteľom, v závislosti do zabezpečenia dostatku finančných prostriedkov na realizáciu. Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termín plnenia ZoD zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, zlepšenie klimatických podmienok a pod./.
3. Miesto realizácie stavebných prác: MK v obci Kamienka – parkovisko Bytový dom

#### V. Cena

1. Cena za predmet plnenia zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán, ponukou a je stanovená nasledovne:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| bez DPH                 | 7.736,74 €        |
| DPH 20%                 | 1 547,35 €        |
| <b>Cena spolu s DPH</b> | <b>9 284,09 €</b> |

#### VI. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za príslušný mesiac po vykonaných, stavebným dozorom a objednávateľom prevzatých prác v danom mesiaci, alebo po celkovom ukončení stavebného diela. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní odo dňa ich vystavenia. Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok ani zálohu.
2. Faktúra musí obsahovať po vecnej a formálnej stránke, všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,01% za každý deň omeškania.
4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,01 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

## **VII. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ splní predmet zmluvy odovzdaním ukončeného stavebného diela objednávateľovi, vrátane všetkých potrebných a požadovaných dokladov objednávateľom min. v troch vyhotoveniach. Zhotoviteľ oznámi dva pracovné dni vopred objednávateľovi, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie a prevzatie stavebného diela sa uskutoční na stavenisku.
2. Zo zápisu o odovzdaní a prevzatí diela bude zrejmý stav diela v čase jeho prevzatia objednávateľom. Objednávateľ prevezme stavebné dielo naraz bez nedorobkov a vád.
3. Ak v čase preberania stavebného diela objednávateľom stavebné dielo bude obsahovať také zjavné vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani v spojení s inými vadami a nedorobkami nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, dielo sa bude považovať za ukončené až po odstránení všetkých zjavných vád a nedorobkov. Zjavné vady a nedorobky spolu s termínmi ich odstránenia budú uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Objednávateľ umožní prístup zhotoviteľovi na stavenisko za účelom odstránenia vád a nedorobkov.

## **VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 4 zákona č.254/1998 Z. z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené objednávateľom alebo tret'ou osobou.
4. V rámci záručnej doby je objednávateľ povinný zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené a včas uplatnené vady odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci**

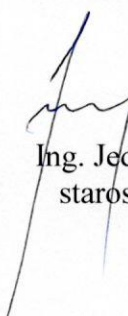
1. Zhotoviteľ je povinný objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch objednávateľa, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok objednávateľa, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

## X. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
2. Zmluvné strany sa môžu dojednať na zmenách ustanovení tejto zmluvy formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré musia byť v písomnej forme a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy..
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci /živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
5. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 2 exempláre obdrží objednávateľ a 2 exempláre zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým jej obsahom zmluvu podpisujú.

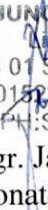
V Kamienke, dňa 10.6.2016

**Objednávateľ:**

  
Ing. Jedinák Juraj  
starosta obce



**Zhotoviteľ:**

  
JUNO DS, s.r.o.  
Kápoová 17  
064 01 Stará Ľubovňa  
ČO: 36501572, DIČ: 2021922672  
IČ DPH: SK2021922672  
Mgr. Janka Jaceníková  
konateľka spoločnosti

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

|                |  |          |        |
|----------------|--|----------|--------|
| Názov stavby   | Miestne komunikácie Kamienka                     | JKSO     |        |
| Názov objektu  | Parkovisko - Bytový dom                          | EČO      |        |
| Názov časti    |  | Miesto   |        |
| Objednávateľ   |  | IČO      | IČ DPH |
| Projektant     |  |          |        |
| Zhotoviteľ     | JUNO DS, s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa |          |        |
| Rozpočet číslo | Spracoval  | Dňa      |        |
|                |  | 9.5.2016 |        |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady v EUR

| A                      |              | B                 |                      | C                            |                       |       |      |
|------------------------|--------------|-------------------|----------------------|------------------------------|-----------------------|-------|------|
| Základné rozp. náklady |              | Doplnkové náklady |                      | Veďľajšie rozpočtové náklady |                       |       |      |
| 1                      | HSV Dodávky  | 0,00              | 8 Práca nadčas       | 0,00                         | 13 Zariad. staveniska | 0,00% | 0,00 |
| 2                      | Montáž       | 7 736,74          | 9 Bez pevnej podl.   | 0,00                         | 14 Mimostav. doprava  | 0,00% | 0,00 |
| 3                      | PSV Dodávky  | 0,00              | 10 Kultúrna pamiatka | 0,00                         | 15 Územné vplyvy      | 0,00% | 0,00 |
| 4                      | Montáž       | 0,00              | 11                   | 0,00                         | 16 Prevádzkové vplyvy | 0,00% | 0,00 |
| 5                      | "M" Dodávky  | 0,00              |                      |                              | 17 Ostatné            | 0,00% | 0,00 |
| 6                      | Montáž       | 0,00              |                      |                              | 18 VRN z rozpočtu     |       | 0,00 |
| 7                      | ZRN (r. 1-6) | 7 736,74          | 12 DN (r. 8-11)      |                              | 19 VRN (r. 13-18)     |       | 0,00 |
| 20                     | HZS          | 0,00              | 21 Kompl. činnosť    | 0,00                         | 22 Ostatné náklady    |       | 0,00 |

|                     |   |                                 |
|---------------------|---|---------------------------------|
| <b>Projektant</b>   |   | <b>D Celkové náklady</b>        |
| Dátum a podpis      | Pečiatka  | 23 Súčet 7, 12, 19-22           |
| <b>Objednávateľ</b> |                            | 24 DPH 20,00 % z 7 736,74       |
| Dátum a podpis      | Pečiatka  | 25 <b>Cena s DPH (r. 23-24)</b> |
| <b>Zhotoviteľ</b>   | JUNO DS, s.r.o.<br>Lipová 17<br>064 01 Stará Ľubovňa<br>ČO: 36501522, DIČ: 2021922672<br>IČ DPH: SK2021922672 | <b>9 284,09</b>                 |
| Dátum a podpis      | Pečiatka  | <b>E Prípochty a odpočty</b>    |
|                     |   | 26 Dodávky objednávateľa        |
|                     |   | 27 Kľzavá doložka               |
|                     |   | 28 Zvýhodnenie + -              |

# ROZPOČET

Stavba: Miestne komunikácie Kamienka

Objekt: Parkovisko - Bytový dom

Časť:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: JUNO DS, s.r.o., Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 9.5.2016

| P.Č.       | Kód položky | Popis  | MJ | Množstvo celkom | Cena jednotková | Cena celkom     |
|------------|-------------|--|----|-----------------|-----------------|-----------------|
| 1          | 2           | 3  | 4  | 5               | 6               | 7               |
| <b>HSV</b> |             | <b>Práce a dodávky HSV</b>   |    |                 |                 | <b>7 736,74</b> |
| <b>5</b>   |             | <b>Komunikácie</b>   |    |                 |                 | <b>7 402,20</b> |
| 1          | 564732111   | Podklad alebo kryt z kameniva prírodného drveného (vibr.štrk) po zhut.hr. 100 mm           | m2 | 390,000         | 5,12            | 1 996,80        |
| 2          | 577153113   | Betón asfaltový po zhutnení AC o 11hr.60mm   | m2 | 390,000         | 13,86           | 5 405,40        |
| <b>99</b>  |             | <b>Presun hmôt HSV</b>   |    |                 |                 | <b>334,54</b>   |
| 3          | 998225111   | Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu | t  | 158,551         | 2,11            | 334,54          |
|            |             | <b>Celkom</b>  |    |                 |                 | <b>7 736,74</b> |



JUNO DS, s.r.o.  
Lipová 17  
064 01 Stará Ľubovňa  
IČO: 36501522, DIČ: 2021922672  
IČ DPH: SK2021922672