



## Výzva na predloženie ponuky

Obec Kamienka, Kamienka 123, 065 32 Kamienka

Potenciálny záujemca/uchádzač

### Vec: Výzva na predloženie ponuky

**Obec Kamienka**, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiada o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

### „Denný stacionár Kamienka“

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:**

**Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa: Obec Kamienka**

Sídlo: Kamienka 123, 065 32 Kamienka

Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Jedinák, starosta obce

IČO: 00329941

DIČ: 2020698581

IČ DPH: Neplatiteľ DPH

Tel.: +421 524284481; 0903488987

E-mail: obeckamienka@slnet.sk

Internetová stránka: [www.obeckamienka.sk](http://www.obeckamienka.sk)

#### 2. Miesto predloženia/doručenia ponuky:

TENDERKON, s.r.o., Plzenská 2, 080 01 Prešov; tenderkonsro@gmail.com

#### 3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Zuzana Konkořová, MBA, 0911 999 938

#### 4. Predmet obstarávania:

Predmetom zákazky sú stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou časti bývalej materskej školy pre sociálne služby v rámci implementácie projektu Denný stacionár Kamienka.

CPV: 45232141-2 Vykurovacie práce,  
45232410-9 Kanalizačné práce,  
45300000-0 Stavebno-inštalачné práce,  
45310000-3 Elektroinštalачné práce,  
65110000-7 Rozvod vody,  
65210000-8 Rozvod plynu,  
65310000-9 Rozvod elektriny

#### 5. Podmienky účasti:

Verejného obstarávania sa môže zúčastniť uchádzač, ktorý spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm.

e) je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu,

f) nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Verejný obstarávateľ nepožaduje od uchádzača predloženie dokladov na preukázanie splnenia podmienok účasti. Verejný obstarávateľ má k informáciám na preukázanie podmienok účasti prístup priamo a bezodplatne v elektronických databázach, preto použije údaje získané z týchto verejne dostupných databáz.

## 6. Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Návrh zmluvných podmienok je prílohou výzvy. Zmluvu uchádzač v ponuke nepredkladá. Zmluvu predkladá až úspešný uchádzač.

## 7. Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):

Predmetom zákazky sú stavebné práce súvisiace s rekonštrukciou časti bývalej materskej školy pre sociálne služby v rámci implementácie projektu Denný stacionár Kamienka.

Pôvodná stavba je riešená ako jedno až dvojpodlažný objekt, ktorý je v súčasnom období nevyužívaný. Navrhovaná funkcia je vkladaná len do časti existujúcej budovy, ktorá je riešená ako jednopodlažný objekt.

Konštrukčne sa objekt nemení, upravuje sa len vnútorná dispozícia.

Nový vstup do objektu denného stacionára je navrhovaný od komunikácie – zo severnej strany. Zo závetria je vstup pre návštevníkov denného stacionára do zádveria, z ktorého bude prístup chodba. Z chodby je vstup do šatne zamestnancov s WC, do ekonomatu, WC návštevníkov pre mužov a ženy, do sprchy – s núteným elektrickým vetraním, do odpočinkovej miestnosti, do spoločenskej miestnosti, do výdajne stravy – dovážanej v thermoportoch a kancelárie. Cez zádverie pre zásobovanie v severovýchodnej časti objektu sa dostaneme do navrhovanej výdajne stravy so skladom potravín – s núteným elektrickým vetraním. Z odpočinkovej a spoločenskej miestnosti je navrhovaný vstup na terasu.

Výplne otvorov sú navrhnuté plastové 5 komorové farby dub svetlý, pri oknách bude použité izolačné trojsklo. Tesárske konštrukcie – prístrešok terasy - so strešnou krytinou z lexanu budú natreté v odtieni dub prírodný.

### Stavebno-technické riešenie

Objekt denného stacionára je zrealizovaný o rozmeroch 14,05 x 16,80 m o konštrukčnej výške 8,875 m. Obvodový plášť bude tvorený z pôvodných plných pálených tehál a zateplený kontaktným zatepľovacím systémom hr. 150 mm omietnutý silikónovou omietkovinou hr. 2mm.

Objekt bude zastrešený pôvodným valbovým hambalkovým krovom zo smrekového reziva s pôvodnou plechovou krytinou farby červenej, s pôvodnými vonkajšími dažďovými zvodmi z pozinkovaného plechu. Vnútorne nenosné deliace konštrukcie budú zhotovené z tvárnic na lepiacu maltu a omietnuté tenkostennou hladkou omietkou.

V objekte je navrhovaný podhľad zo sadrokartónových dosiek a v určených miestnostiach je navrhovaný keramický obklad do výšky 2,05 m.

Podlahy v objekte budú ukončené nášľapnou vrstvou podľa využitia priestoru účelu miestnosti – keramická dlažba.

Realizáciou stavebných úprav objektu vznikne pre klientov denného stacionára šatňa s WC, jedálenská miestnosť s výdajňou stravy, oddychová miestnosť, spoločenská miestnosť a sprchy. Z oddychovej miestnosti a spoločenskej miestnosti sa bude dať vstúpiť na vonkajšiu terasu, ktorá bude hlavne počas slnečných dní slúžiť ako priestor pre oddych a voľnočasové aktivity klientov denného stacionára. Pre obsluhujúci personál bude zriadená kancelária. V dennom stacionári bude ešte k dispozícii ekonomat a miestnosť slúžiaca ako sklad. Všetky tieto stavebné činnosti budú prebiehať v súlade s projektovou dokumentáciou s členením stavby: SO – 02.1 Hlavný objekt – Denný stacionár, ktorý zahŕňa ZTI – vnútorný vodovod, ZTI – vnútorný plynovod, Ústredné vykurovanie – vykurovacie telesá a Elektromontáže: ELI, HR1, SLP, NN prípojka a OEZ.

Bližšie informácie a podrobný rozsah prác sú uvedené v jednotlivých výkazoch výmer a v projektovej dokumentácii, ktoré tvoria prílohy Výzvy.

Od uchádzača sa vyžaduje, aby si spolu so zadaním výkazov výmer naštudoval aj všetky ostatné poskytnuté súvisiace dokumenty (technicko-kvalitatívne podmienky uvedené v technických správach, výkresovú dokumentáciu, obchodné podmienky uvedené v návrhu zmluvy), aby sa dôkladne oboznámil s detailným popisom vykonávaných stavebných prác a dodávok a so spôsobom, akým sa vykonajú.

V každom prípade, kde sú uvedené špecifikácie navrhovaných výrobkov, materiálov alebo tovarov pomocou odkazu na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby platí, že je uvedený príkladom a môže byť ponúknutý a bude akceptovaný aj iný – **ekvivalentný** výrobok, ak má porovnateľné kvalitatívne alebo výkonnostné charakteristiky ako tie, ktoré uviedol verejný obstarávateľ. V prípade uplatnenia ekvivalentov uchádzač predloží prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom, alebo iných vhodných dokumentov, ktorými bude uchádzač preukazovať požadované technické a funkčné vlastnosti ekvivalentných výrobkov,

vrátane podrobných špecifikácií a ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhovaného ekvivalentného výrobku/materiálu.

8. **Predpokladaná hodnota zákazky:** 149 339,56 EUR bez DPH
9. **Miesto dodania predmetu zákazky:** SK, Prešovský kraj, okres Stará Ľubovňa, Obec Kamienka, Kamienka 34
10. **Lehoty na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky alebo trvanie zmluvy:** najneskôr do 12 mesiacov odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska
11. **Súťažné podklady k výzve na predloženie cenovej ponuky:** Podkladom na vypracovanie ponuky je táto výzva na predloženie ponuky a jej prílohy. Iné súťažné podklady sa k zákazke neposkytujú.
12. **Financovanie predmetu zákazky:** Integrovaný regionálny operačný program
13. **Lehota na predloženie ponuky:** Ponuky je potrebné predložiť do **18.12.2020 do 10:00 hod.** Ponuky doručené po uplynutí tejto lehoty sa nebudú vyhodnocovať.
14. **Spôsob predloženia ponuky:** poštou (alebo iným doručovateľom) alebo osobne alebo emailom
15. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:** Jediným kritériom hodnotenia ponúk je najnižšia cena s DPH za celý predmet zákazky uvedená v návrhu na plnenie kritéria. V prípade uchádzača, ktorý nie je platiteľom DPH bude posudzovaná cena celkom. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia podmienok účasti a vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky sa uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritéria na vyhodnotenie ponúk, a to v prípade uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Ak ponuka uchádzača nebude obsahovať všetky náležitosti podľa tejto výzvy, uchádzač bude požiadany o vysvetlenie ponuky, alebo o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo jeho ponuky, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho uchádzača v poradí tak, aby uchádzač umiestnený na prvom mieste v novo zostavenom poradí spĺňal podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky. Cenovú ponuku uchádzača s najnižšou cenou, ktorý splnil podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnotí ako úspešnú. Verejný obstarávateľ takúto cenovú ponuku **prijme** a ostatným uchádzačom oznámi, že v procese verejného obstarávania **neuspeli**.
16. **Pokyny na zostavenie ponuky:** Uchádzač predloží ponuku v slovenskom alebo českom jazyku buď v listinnej podobe na adresu: **TENDERKON, s.r.o., Plzenská 2, 080 01 Prešov** v uzatvorenej obálke s označením: „**SÚŤAŽ – DENNÝ STACIONÁR – KAMIENKA**“ alebo v elektronickej podobe na emailovú adresu: **tenderkonsro@gmail.com** s rovnakým označením súťaže v predmete mailu. Elektronicкую ponuku žiadame predložiť vo formáte PDF, alebo v podobnom formáte, aby bola zabezpečená pred zmenou jej obsahu.

**Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom uprednostnenie doručenia ponuky poštou, alebo elektronickeho predloženia ponuky pred osobným doručením, vzhľadom na mimoriadnu situáciu v súvislosti s výskytom a šírením vírusu COVID-19.**

V prípade osobného doručenia ponuky na miesto určené na predkladanie ponúk je potrebné odovzdanie ponuky vopred dohodnúť na telefónnom čísle 0911999938 a striktno dodržiavať aktuálne platné hygienické protipandemické opatrenia.

Ponuku zasielanú v elektronickej podobe môže uchádzač zašifrovať heslom. Pokyny k otvoreniu ponuky je nutné oznámiť emailom, alebo iným vhodným spôsobom najneskôr do uplynutia lehoty na otváranie ponúk uvedenej v nasledujúcom bode 17. výzvy. Zodpovednosť za sprístupnenie ponuky do uplynutia lehoty určenej na otváranie ponúk je výlučne na strane uchádzača. Verejný obstarávateľ môže/nemusí vyzvať uchádzača na sprístupnenie zašifrovanej ponuky. Ak ponuka nebude sprístupnená, verejný obstarávateľ nebude môcť ponuku vyhodnotiť.

Navrhovaná zmluvná cena za predmet zákazky musí byť stanovená podľa § 3 zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

Cenovú ponuku uchádzač uvedie v členení: suma bez DPH, hodnota DPH, suma vrátane DPH. V prípade, že uchádzač nie je platiteľom DPH, v ponuke na to upozorní.

Variantné riešenie: Neumožňuje sa predložiť variantné riešenie.

Komplexnosť zákazky: Ponuku je potrebné predložiť na celý predmet zákazky.

**Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:**

- a. **Návrh uchádzača na plnenie kritéria** na vyhodnotenie ponúk – Príloha č. 1 výzvy potvrdený štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
- b. **Ocenený výkaz výmer – Príloha č. 2 výzvy - rozpočet stavby s kalkuláciou ceny – vyplnené výkazy výmer podľa členenia stavby a jednotlivých položkách vrátane rekapitulácie objektov stavby v tlačenej forme potvrdené štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača; jednotkové a celkové ceny zaokrúhliť na dve desatinné miesta); všetky položky jednotlivých výkazov výmer musia byť ocenené ako súčin množstva mernej jednotky a jednotkovej ceny uvedenej a zaokrúhlenej na dve desatinné miesta; uchádzač musí vyplniť jednotlivé výkazy výmer v plnom rozsahu; žiadna z položiek nesmie byť nulová; nie je dovolené výkaz výmer akokoľvek pozmeňovať (poradie položiek, vkladanie dodatočných položiek, meniť popis položky alebo množstvo mernej jednotky v položkách a pod.). Na ocenenie uchádzačmi je priložený výkaz výmer záväzný.**
- c. **Čestné vyhlásenie uchádzača** – Príloha č. 3 výzvy podpísané štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača.
- d. **Čestné vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov** – Príloha č. 4 výzvy podpísané štatutárnym zástupcom, alebo oprávnenou osobou konať v mene uchádzača

**17. Otváranie ponúk:** 18.12.2020 o 11:00 hod. na adrese určenej pre doručenie ponúk

**18. Postup pri otváraní ponúk:** Otváranie ponúk je neverejné. Ponuky doručené v lehote na predkladanie ponúk budú označené poradovým číslom v tom poradí, v akom boli predložené. Pred otvorením ponúk sa overí ich neporušenosť. Následne na základe kritérií budú ponuky zoradené vzostupne a budú sa vyhodnocovať v zmysle bodu 15. tejto výzvy.

**19. Lehota viazanosti ponúk:** do 30.04.2021

**20. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:**

Zuzana Konkoľová, MBA, 0911 999 938; tenderkonsro@gmail.com

**21. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

1. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f).
2. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora (zákon č. 315/2016 Z. z.) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
3. Verejný obstarávateľ vyžaduje, aby úspešný uchádzač v zmluve, najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
4. Úspešný uchádzač ako dodávateľ predmetu zákazky je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU oprávnenými osobami.
5. Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky ak nastanú skutočnosti podľa § 57 ZVO alebo ak na základe administratívnej finančnej kontroly dokumentácie verejného obstarávania nedôjde k schváleniu postupu verejného obstarávania riadiacim/sprostredkovateľským orgánom.
6. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená perom s nezmazateľným atramentom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.
7. Ponuky uchádzačov musia spĺňať všetky náležitosti uvedené v tejto výzve na predloženie ponuky.
8. Uchádzač vypracovaním a predložením ponuky na predmet zákazky akceptuje bezvýhradne všetky podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa, ktoré stanovil v tejto výzve na predloženie ponuky a v návrhu zmluvy.
9. Všetky náklady uchádzača súvisiace s prípravou, vypracovaním a predložením ponuky na vyššie uvedený predmet zákazky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi bez ohľadu na výsledok postupu zadávania zákazky.

10. Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o určení úspešného uchádzača pri uplatnenom postupe zadávania zákazky nie je možné podať námietky v zmysle § 170 odsek (7), písm. b) ZVO.
11. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným v poradí za úspešným uchádzačom, ak úspešný uchádzač odmietne zmluvu uzatvoriť resp. od nej odstúpi.
12. Verejný obstarávateľ je oprávnený ponuku úspešného uchádzača verejne sprístupniť.
13. Ak sa v procese verejného obstarávania vyskytnú skutočnosti neriešené touto výzvou, použijú sa primerane ustanovenia platného zákona o verejnom obstarávaní.
14. V prípade potreby vysvetliť údaje uvedené vo výzve na predloženie ponuky, môže ktorýkoľvek z uchádzačov požiadať o ich vysvetlenie u kontaktnej osoby uvedenej v bode č. 19 tejto výzvy.

**Prílohy:**

Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritéria

Príloha č. 2 – Výkazy výmer

Príloha č. 3 – Čestné vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 4 – Čestné vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov

Príloha č. 5 - Zmluva o dielo (návrh)

Projektová dokumentácia

Prílohy Výzvy sú k dispozícii vrátane editovateľných formátov na nižšie uvedenej URL adrese:

<https://drive.google.com/file/d/1GFiX9ZrbgmIR5g6uxy9D1t4pcpzjHwb5/view?usp=sharing>

V Kamienke, 04.12.2020

*Ing. Juraj Jedinák, starosta*