

Dodatok č. 3

k zmluve o nájme bytu zo dňa 01.10.2015 v znení jej dodatku č. 2 zo dňa 30.9.2021

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Obec Kamienska, Kamienska 123
IČO: 00 329 941
Číslo účtu: 3233892453/0200,
IBAN: SK97 0200 0000 0032 3389 2453
Zastúpená: Ing. Juraj Jedinák, starosta obce

a

Nájomca: Meno a priezvisko: Patrik Ochotnický
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Kamienska 30
Rodinný stav: ženatý
Manžel/-ka: Veronika Ochotnická
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: Kamienska 239
Rodinný stav: vydatá

I.

1. Dňa 1.10.2015 bola medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami uzavretá zmluva o nájme **3-izbového bytu č. 15, II. NP, vo vchode B** obytného domu v Kamienke, súpisné číslo 239, postaveného na pozemku parc. KN-C 1367/10, zapísaného na liste vlastníctva č. 2688, katastrálne územie Kamienska, na základe ktorej vznikol uvedeného dňa medzi nimi nájomný vzťah na dobu určitú - do 30.9.2018.
Dodatkom č. 1 zo dňa 28.9.2019 bol uvedený nájomný vzťah predĺžený na dobu určitú do 30.9.2021.
Dodatkom č. 2 bol uvedený nájomný vzťah predĺžený na dobu určitú do 30.09.2024.
Dodatkom č. 3 bol uvedený nájomný vzťah predĺžený na dobu určitú do 30.09.2027.
2. Nájomca v súlade s ust. článku III, bodu 2 zmluvy o nájme požiadal prenajímateľa o predĺženie doby nájmu o ďalšie 3 roky.
3. Dňa 19.6.2024 bola predmetná žiadosť na zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokovaná, a vzhľadom na splnenie podmienok zo strany nájomcu a ostatných užívateľov bytu, predpokladaných citovaným ustanovením zmluvy - dodržiavanie podmienok nájmu a po-

vinností nájomcu vyplývajúcich z nájomnej zmluvy alebo zákona počas celej doby doterajšieho nájmu – uznesením č. 2/2024 schválená.

II.

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nájomný vzťah dohodnutý v ustanovení článku III, bode 1 zmluvy o nájme bytu na dobu určitú do 30.9.2018, predĺžený dodatkom č. 1 na dobu určitú do 30.9.2021, dodatkom č. 2 sa predlžuje do 30.9.2024 a dodatkom č.3 sa predlžuje o ďalšie 3 roky, t.j. do 30.9.2027.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmien.

III.

1. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdržia po dve vyhotovenia.
2. Účastníci prehlasujú, že obsahu dodatku porozumeli, že tento dodatok bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Kamienke, dňa 27.9.2024

OBEC
065 32 KAMIENKA 123
- 3 -

prenajímateľ

nájomca

manžel/-ka nájomcu