

KÚPNA ZMLUVA

spísaná medzi zmluvnými stranami :

Obec Kamienska, Kamienska č. 123, IČO: 00 329 941, zastúpená Ing. Jurajom Jedinákom, starostom obce

ako **predávajúci**

a

Mária Dudláková, rod. Mutková, r.č. 475215/729, dátum narodenia 15.2.1947, bytom Veľký Lipník č. 7

ako **kupujúca**

ktorí uzatvorili medzi sebou slobodne a vážne túto

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci – Obec Kamienska je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedenej na LV č. 1269, katastrálne územie Veľký Lipník, a to pozemku parc. č. KNC 571 – trvalé trávne porasty o výmere 62 m², pod B 1 v podiele 1/1.

II.

Predávajúci odpredáva nehnuteľnosť definovanú v článku I tejto zmluvy - pozemok parc. č. KNC 571 a kupujúca ho kupuje do svojho vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu.

III.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu 310,- EUR, slovom tristodesať eur (t.j. 5,- EUR/1 m²).

IV.

Kúpna cena bola kupujúcou uhradená predávajúcemu v plnej výške 310,-- EUR pred podpisom tejto kúpnej zmluvy, čo zástupca predávajúceho potvrdzuje svojim podpisom na zmluve.

V.

1. Predávajúci oboznámil kupujúcu so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a prehlasuje, že na nej neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné vecné práva alebo právne povinnosti.

2. Kupujúca prehlasuje, že je jej známy stav nehnuteľnosti a túto nadobúda v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

VI.

Predaj nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Kamienke č. 15/2012 zo dňa 31.8.2012.

VII.

Účinky tejto zmluvy nastanú rozhodnutím Správy katastra Stará Ľubovňa o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Do toho času sú účastníci zmluvy viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

IX.

Poplatky súvisiace s prevodom a vkladom vlastníckeho práva uhradia účastníci zmluvy podľa zákona.

X.

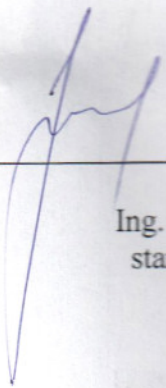
Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva bola spísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

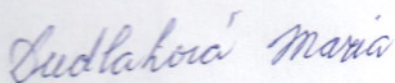
V Kamienke, 16.7.2013

Predávajúci:
Obec Kamienka

Kupujúca:




Ing. Juraj Jedinák
starosta obce


Mária Dudláková

Mária Dudláková